

# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ**

## **РЕШЕНИЕ**

**№ 55**

*ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ №9 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ,  
ПРОВЕДЕНО НА 22.05.2008г. В  
ЗАСЕДАТЕЛНАТА ЗАЛА НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ*

*Относно : Допълнително учредяване право на строеж върху  
общинска земя върху общинска земя към сгради с  
обществено – обслужващи функции – търговия и услуги  
в УПИ VII кв. 69 по плана на гр.Сопот*

*Общинският съвет, след като се запознах с Докладната записка на  
Веселин Личев – Кмет на Община Сопот с вх. №42/09.07.07г.  
становището на ПК “УТ”и ПК “СД” и след станалите разисквания*

### **РЕШИ:**

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА , чл.50 от НРПУРОИ във връзка с чл.38 ал.2 от ЗОС, Общински съвет Сопот дава съгласие да се учреди допълнително право на строеж без търг или конкурс, в полза на собствениците на сгради с учредено право на строеж върху общинска земя за нежилищни обекти-основно застрояване с обществено обслужващи функции-търговия и услуги в УПИ VII, кв.69 по плана на гр.Сопот, актуван с Акт за ОбС №191/23.03.2004 г., както следва:

1.1. Към Сграда с обществено обслужващи функции –1М, 3П-68 кв.м. в УПИ VII кв.69 по плана на гр.Сопот, собственост на ЕТ”ВАНЯ-ИВАНКА СТОЙНОВА” с управител Иванка Георгиева Стойнова, да се учреди допълнително право на строеж върху 26,16 кв.м. застроена площ съгласно одобрения инвестиционен проект, по цена в размер на 121,76 лв./кв.м., без ДДС , представляваща завишена с 30% достигнатата на търга цена от 93,66 лв. за кв.м. обща сума в размер на 3185.24лв.без ДДС

1.2. Към Сграда с обществено обслужващи функции –3М, 3П-168 кв.м. и Р3П-504 кв.м. в УПИ VII кв.69 по плана на гр.Сопот, собственост на Атанас Вангелов Николов, да се учреди допълнително право на строеж върху 194,65 кв.м. застроена площ съгласно одобрения инвестиционен проект. От тях както следва :

- За 26,65 кв.м. по цена в размер на 121,76 лв./кв.м., без ДДС , представляваща завишена с 30% достигнатата на търга цена от 93,66 лв. за кв.м. или обща сума в размер на 3 244,90 лв.без ДДС

- За 168 кв.м.-подземен етаж по цена в размер на 103,03лв./кв.м/ представляваща завишена с 10% достигнатата на търга цена от 93,66 лв. за кв.м. или обща сума в размер на 17 309,04 лв.без ДДС

Обща сума за доплащане- 20 553,94 лв. без ДДС

2.Кмета на Община Сопот-Веселин Личев, да издаде заповед и подпише договор за допълнително учреденото право на строеж със собствениците.

*Общ брой Общински съветници – 17*

*Гласували - 16*

*“За” -10*

*“Против” - 4*

*“Въздържал се” – 2*

Зам.председател на Об.С.....  
/И.Дончев/

Зам.председател на Об.С.....  
/М.Кацарова/

Председател на ОбС.:.....  
/В.Попов/

Вярно с оригинала:  
/печат/